

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN VERSI UMUM

Nama penerbit : PT BPR Eka Bumi Artha	Jenis produk : Kredit Konsumer
Nama produk : ProPensiunan Bank Eka	Deskripsi produk :
Mata Uang : Rupiah	Fasilitas kredit untuk Pensiunan sampai dengan usia 75 tahun

FITUR UTAMA KREDIT

Limit Kredit : Minimal Rp5.000.000,- dan maksimal disesuaikan dengan kemampuan bayar dari gaji	Jangka waktu pinjaman/tenor : Minimal 12 bulan sampai dengan batas usia maksimal nasabah jatuh tempo kredit 75 tahun
Suku bunga* : 11,5150% s.d 13,8368% per tahun ☐ Fixed...tahun ☐ Efektif ☐ Floating....tahun ☐ Anuitas ☒ Flat	Jenis agunan : Gaji Pensiun Angsuran/bulan : Sesuai dengan plafon dan jangka waktu kredit

*) berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

MANFAAT

- Kredit konsumer dengan pembayaran angsuran per bulan dapat untuk memenuhi berbagai macam kebutuhan;
- Angsuran dapat disesuaikan dengan kondisi gaji dan jangka waktu sampai dengan usia 75 tahun;
- Proses mudah dan cepat.

RISIKO

- Tambahan biaya yang muncul apabila nasabah melakukan pelunasan sebelum fasilitas kredit jatuh tempo;
- Keterlambatan pembayaran pokok dan/atau bunga akan dikenakan denda keterlambatan dan tercatat pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) OJK;
- Agunan Anda dapat diambil alih apabila Anda tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian;
- Biaya asuransi sepanjang jangka waktu kredit.

BIAYA

A. Biaya pengajuan pinjaman

Biaya provisi/komisi	0%
Biaya administrasi	2%
Biaya meterai	Sesuai kebutuhan
Biaya pengikatan agunan	Rp -
Biaya Survei/Appraisal	Rp -

B. Biaya yang timbul insidental

Biaya asuransi	Potongan awal 1,482% s.d 10,374%
Biaya mitigasi risiko	Rp 800.000
Denda	1 (satu) kali angsuran bunga
Biaya pelunasan dipercepat	- Sebesar 1 (satu) kali angsuran bunga jika pelunasan setelah separuh jangka waktu baik pinjam kembali ataupun tidak; - Setinggi-tingginya sebesar 3 kali angsuran bunga apabila pelunasan sebelum separuh jangka waktu karena top up; - Sekurang-kurangnya seluruh porsi angsuran bunga untuk separuh jangka waktu fasilitas kredit apabila tidak top up.

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Anda harus melengkapi persyaratan:

- Mengisi Formulir Permohonan Kredit;
- Membawa asli dan fotokopi KTP suami istri;
- Asli dan Fotokopi : SK Pensiun;
- Fotokopi :

a. Kartu Keluarga;	d. NPWP;
b. Buku Nikah;	e. Bukti Pembayaran PBB;
c. Karp/Taspen Smart Card dan Slip Gaji Pensiun;	f. SHM;
- Buku Tabungan dan Kartu ATM Bank Eka (jika ada).

Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

- Call center : 0725-7851000 dan 0811-735-1000;
- Email : pengaduan.nasabah@bankeka.co.id;
- Sosial Media :

a. Instagram : bank.eka
b. Facebook : Bank Eka
c. Youtube : BANK EKA

Pelunasan Pinjaman Sebelumnya

Pelunasan Pinjaman Sebelumnya	Rp 0,-
-------------------------------	--------

SIMULASI

Contoh simulasi total pembayaran kredit Anda:

Jumlah pokok pinjaman	Total biaya pinjaman	Total bunga sesuai tenor	Total yang dibayar konsumen
Rp 100.000.000,00	Rp 10.270.000	Rp 65.481.000	Rp 175.751.000

* Estimasi dengan jangka waktu 5 tahun

**) total dana yang anda bayar hingga lunas, termasuk pokok, bunga dan seluruh biaya.

INFORMASI TAMBAHAN

1. Simulasi jadwal pembayaran disampaikan melalui lembaran lain yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini;
2. Cakupan biaya yang mungkin timbul apabila kredit macet (notaris, pengambilalihan agunan, lelang, penagihan dan litigasi);
3. Jumlah angsuran tetap setiap bulan;
4. Disertakan dalam program asuransi untuk perlindungan risiko karena meninggal dunia;
5. Dalam rangka penerapan *Good Corporate Governance*, diminta kepada debitur untuk tidak memberikan suatu pemberian atau imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan/atau karyawan PT BPR Eka Bumi Artha berkenaan dengan proses pengajuan, persetujuan dan pemberian kredit.

Penafian/Disclaimer (penting untuk dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan kredit Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku;
2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini;
3. Ringkasan ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian;
4. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan perundang-undangan termasuk ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan.



BANK EKA
PT BPR EKA BUMI ARTHA

PT BPR Eka Bumi Artha berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

Tanggal cetak dokumen

08/06/2026